

ДОГОВОР
№ 1058-ИЕ-162016 г.

Днес, 21.04.16 г., в гр. Габрово, между:

ОБЩИНА ГАБРОВО със седалище и адрес на управление: гр. Габрово - 5300, пл. „Възраждане“ № 3, ЕИК 000215630, представлявана от Тая Венкова Христова – Кмет на Община Габрово, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, действаща в качеството си на пълномощник на СС бенефициенти по НПЕЕМЖС, и в чиято полза се сключва настоящия договор, от една страна

и
„**ТРЕЙС-БУРГАС ЕАД**“, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх.Б, партер второ ниво, БУЛСТАТ/ЕИК 200627706, представлявано от инж. Румен Митков Запрянов, от друга страна, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

и на основание чл. 112 от ЗОП, в резултат на проведена открита процедура с предмет: **„Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:**

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11, открита с Решение № 135 от 20.07.2016 г. на кмета на Община Габрово и Решение № 157 от 10.10.2016 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за изпълнение на следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши **СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции, Обособена позиция №3: „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9, съгласно Ценово и Предложение за изпълнение - неразделна част от настоящия договор.**

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Страните определят срок за изпълнение предмета на договора, съгласно предложението на изпълнение, неразделна част от договора:

(1) Срок за изпълнение на строителството **165 (сто шестдесет и пет) календарни дни.**

Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2 и приключва с подписване на акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Срокът по ал.1 спира да тече за времето за което по законоустановия ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение №10) по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение №11) , продължава да тече срокът по договора.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Общата стойност на договора в размер на **718 925, 86** лв. (седемстотин и осемнадесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и осемдесет и шест ст.) без ДДС или **862 711, 03** лв. (осемстотин шестдесет и две хиляди седемстотин и единадесет лева и две ст.) с ДДС, формирана, като сбор от:

1. Цена за изпълнение на СМР 653 568, 96 лв. (словом: шестстотин петдесет и три хиляди петстотин шестдесет и осем лева и деветдесет и шест ст.) без ДДС или **125, 45**лв./ кв.м. без ДДС, съгласно приложената КСС.

2. 10%, което е **65 356, 90** лв. без ДДС **непредвидени разходи*** по време на изпълнение на СМР върху цената по точка 1. /не повече от 10%/

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез „Българска Банка за Развитие“ АД (ББР) заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка по следния начин:

1. Авансово плащане в размер на 35% /тридесет и пет процента/ от сумата за изпълнение на строителството, без стойността на допълнително възникнали непредвидени разходи. Изплащането се извършва след представяне на фактура на името на СС и гаранция за цялата стойност на авансовото плащане. Гаранцията се освобождава поетапно и пропорционално след приспадане на съответната част на аванса от междинното плащане. Авансовото плащане се приспада пропорционално от всяко следващо плащане за изпълнение на СМР.

2. Междинно плащане за изпълнение на СМР по настоящия договор се извършват по представената подробна КСС, след доказване на реално извършени видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Изплащането се извършва след подписване и представяне на протокол – обр. №19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта и представяне на фактура на името на СС;

3. Окончателното плащане за изпълнение на СМР, което не може да бъде по-малко от 10 % (десет на сто) от общата стойността на СМР, предмет на договора, ще се извърши по представената подробна КСС и заменителни таблици (ако са приложими), след подписване на акт обр.15, протокол – обр. № 19 и заменителни таблици (ако са приложими) за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните и оригинална фактура на името на СС за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите на договора. От окончателното плащане се приспадат всички суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(3) Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „ТРЕЙС-БУРГАС ЕАД“

IBAN: BG08UNC

BIC: UNCRB

БАНКА: Уникре

Заличено обстоятелство,

на основание чл.2 от ЗЗЛД

Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на МРРБ по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Сдружение на собствениците "Щастливеца, гр.Габрово, ул. Младост №2, 4, 6, бл.9"

Адрес: гр.Габрово, ул. Младост №2, 4, 6, бл.9, ЕИК 176839760

Получил фактурата:

МОЛ: Любомир Стоянов Бинев

Номер на документа, дата, място:.....

(4) Преведените средства от „Българска Банка за Развитие“ АД, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN: BG56NABZ963010000000000000000000

BIC: NABZBG33

БАНКА

Заличено обстоятелство, на основание чл.2 от ЗЗЛД

(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.16, ал.5 от настоящия договор. Това правило не се прилага, ако при приемане на работата Изпълнителя докаже, че договорот за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7) В случай, че сключеният договор за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на община Габрово, Областния управител на област с административен център гр. Габрово и Българската банка за развитие се прекрати или Българската банка за развитие не финансира дейности частично или напълно по този договор, Възложителят не дължи каквото и да било плащане към Изпълнителя нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

(8) Възложителят, чрез ББР ще заплати до 10 % (десет на сто) непредвидени разходи за СМР, включени в ценовата оферта на изпълнителя, при изпълнение на договора, след доказаната им необходимост и направено одобрение и съответните доказателствени документи за извършването им. *Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата.

Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. П1 – Средна часова ставка 3, 75 лв./час
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд 95 %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация 40 %
4. П4 – Доставно -складови разходи 8%
5. П5 – Печалба 10%

(9) Извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от приложената КСС, а количествата им се доказват с измерване на място и с подписан протокол (подробна ведомост) от изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(10) За новите строително монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по чл.3 ал.9 от настоящия договор и фактури на материали, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

(11) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(12) При представяне и подписване на документите, необходими за всяко договорено в ал. 2 плащане, Възложителят в срок до 5 работни дни комплектува и изпраща искане за съответната стойност до „Българска Банка за Развитие“ АД (ББР).

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни качествено в определените срокове предмета на договора, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, НПЕЕМЖС, работния проект и действащата нормативна база.

(2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

(3) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

(4) Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са не по-малки от посочените в чл. 20, ал. 4, т. 1, 3, 4, 5 и 7 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и фирмена гаранция за доставеното оборудване 24 месеца.

(5) Да извърши строителството на обекта, като спазва одобрения работен инвестиционен проект и изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.

(6) Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(7) Извършените СМР ще се приемат от представители на Възложителя, представител на Сдружението на собствениците и представител на Областния управител на Област Габрово и ще се придружават от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, протоколи и финансово-счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители и представител на Сдружението на собствениците, ще осъществяват инвеститорския контрол по време на изпълнение на строителството на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи.

(8). Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:

1. Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2. Закон за националната стандартизация, Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 2006г.;

3. Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

4. Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

(9) Строителят трябва да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта.

(10) Да обезопасява и сигнализира строителната площадка, при спазване изискванията на Наредба № 16/23.07.2001 г. за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт на пътища и улици, като изготви проекти за ВОД по Наредба № 16 в петдневен срок от подписване на договора и да ги представи на Възложителя за одобрение.

(11) Изпълнителят се задължава по време на строителството да спазва изискванията на чл. 74 ЗУТ.

(12) Изпълнителят се задължава да опазва геодезичните знаци /осови камъни, репери и др./. Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на геодезичния знак.

(13) По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, към работния проект на обекта.

(14) Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

(15) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

(16) Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представител на Сдружението на собствениците възможност да извършват контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.

(17) Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

(18) Да възстанови нарушените при изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор, улични и тротоарни настилки, съгласно одобрени от Община Габрово детайли.

(19) След приключване на строително-монтажните работи /СМР/ и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка трябва да бъде изчистена и околното пространство - възстановено /приведено в проектния вид/.

(20) Изпълнителят се задължава да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на Възложителя и контролните органи, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация;

(21) Изпълнителят се задължава своевременно да изготвя и представя на упражняващите инвеститорски контрол и строителен надзор, изготвените от него актове (Образец 12) по Наредба № 3 от 2003 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване.

(22) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

(23) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

(24) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;

(25) Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

(26) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

(27) Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор;

(28) Да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на договора или еквивалентна за чуждестранните участници;

(29) Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

(30) При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

(31) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;

(32) При изпълнение на строително-монтажните работи по чл. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове свързани с предмета на настоящия договор.

(33) При извършването на дейността да спазва изцяло изискванията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, приета с Постановление №18/02.02.2015 г. на Министерски съвет на Република България, изменена и допълнена със следващо ПМС №282/19.10.2015г. Да спазва условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програмата и на органите, отговорни за реализацията ѝ.

(34) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове.

(35) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(36) Всички санкции наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяването на СМР по този договор са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.

(2) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, представителя на Областния управител на Област Габрово и представител на СС приемане на изпълнения предмет на договора;

(3) да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска отстраняването на същите, а в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемане на изпълнението и при изрично писмено несъгласие на представителя на Сдружението на собствениците.

Чл. 7. Да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор.

Чл. 8 Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

Чл. 9. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 10. В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени свои представители и в присъствието на представители на Сдружението на собствениците и Областна администрация Габрово .

Чл. 11. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора (сам и съвместно с представителя на Сдружението на собствениците) без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2) да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

(3) да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.

- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи;

VI. КОНТРОЛ И КАЧЕСТВО

Чл. 12. (1) Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи ще се осъществява от представители на Община Габрово и от строителния надзор и инвеститорския контрол. Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

(2) Съгласно изискванията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, контролът и качеството се установява и от представители на Областна администрация Габрово и Сдружението на собствениците.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 13 (1) При завършване на работата, Изпълнителят отправя покана до Възложителя да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на предвидените и изпълнени СМР, предмет на настоящия договор се извършва със съставяне на Протокол обр.15, който удостоверява: количество СМР, качество и стойност на извършената работа и вложените материали и предадена екзекутивна документация. При приемане на изпълнението на СМР, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(3) За извършените СМР се съставят актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват от длъжностни лица от Община Габрово.

Чл. 14. Когато Изпълнителят се е отклонил от предмета на договора или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Чл. 15. В случаите по предходния член, когато отклоненията от предмета на договора или недостатъците на работата са съществени, Възложителят разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;
2. Да отстрани сам за сметка на Изпълнителя отклоненията от предмета на договора, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 16 (1) Изпълнителят отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнение работи по време на гаранционния срок, съгласно *Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти* за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. Възложителят уведомява писмено изпълнителя за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.

След изтичане на срока по ал.1, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи.

(2) Всички разходи по отстраняване на скритите дефекти са за сметка на Изпълнителя.

Чл. 17. Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за професионална отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията за строителство, преди започване на строително-ремонтните работи.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, в размер на **25 881, 33 (двадесет и пет хиляди осемстотин осемдесет и един лева и тридесет и три стотинки)**, представляваща 3 (три) на сто от стойността по чл. 3.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по сметка на Община Габрово или под формата на банкова гаранция, валидна за срока за изпълнение на предмета на договора, удължен с три месеца.

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на договора поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в чл.18 ал.1 размер.

Чл. 19. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл. 20. При забавено или неточно изпълнение, чието коригиране би довело до забавяне на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл. 21. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на договора, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

Чл. 22. Възложителят извън санкциите по чл. 18, чл. 19 и чл. 20 от настоящия договор, има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора:

- (1) при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
- (2) при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице) или на смърт (в случай, че изпълнителят е физическото лице).
- (3) при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хипотезата в чл. 21, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗКС.
- (4) Гаранцията за изпълнение се освобождава, по следния начин в срок до 30 календарни дни от датата на съставяне на Констативен акт обр. 15 по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за приемане на сградата, предмет на настоящия договор.
- (5) прекратяване на договора, на основание чл. 22, ал. 2 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя;
- (6) При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителя може да прекрати договора без предизвестие.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. Настоящият договор се прекратява:

- (1) с извършване и предаване на договорените работи;
- (2) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- (3) едностранно, без предизвестие, при виновно пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел IV от настоящия договор.

Чл. 24. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

Чл. 25. Ако Изпълнителят просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) календарни дни или не извършва строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

Чл. 26. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред компетентния съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

Неразделна част от настоящия договор ще бъдат: представената към ценовата оферта КСС, както и техническите спецификации, техническото и ценово предложение на Изпълнителя.

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмен вид, факс или по електронна поща, по реда на закон за електронния документ и електронния подпис. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: ОБЩИНА Габрово – пл. Възраждане 3, гр. Габрово - 5300

За Изпълнителя: ж-к Изгрев, бл.178, вх.Б, партер второ ниво, гр.Бургас 8000

Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Приложения към договора:

1. Предложение за изпълнение на изпълнителя;
2. Ценово предложение на изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ОБЩИНА ГАБРОВО

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

/Таня Христова – Кмет/

Главен счетоводител:

/М.Иванова/

Юрисконсулт:

/М. Христова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ

“ТРЕЙС-БУРГАС ЕАД”

/инж.Румен Запряков – административен/

TR
•ТРЕЙС-БУРГАС ЕАД

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ДО
ОБЩИНА ГАБРОВО
ПЛ. ВЪЗРАЖДАНЕ № 3
ГАБРОВО 5300

Ц Е Н О В О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от „ТРЕЙС-БУРГАС“ ЕАД

(наименование на участника)

представяван от инж. Румен Митков Запрянов

адрес: гр. Бургас, ж-к Изгрев, бл. 178, вх. Б, партер второ ниво,

тел: +359 56 706 380, Факс :+359 56 706 386, E_mail: trace_burgas@tracebg.com,
ЕИК 200627706,

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ: №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документацията за участие, изискванията на Възложителя и спецификата на възлаганата работа, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

I. Ние предлагаме да изпълним поръчката за Обща Цена в размер на **718 925,86** лв. (словом: *седемстотин и осемнадесет хиляди деветстотин двадесет и пет лева и осемдесет и шест стотинки*) без ДДС или **862 711,03** лв. (словом: *осемстотин шейсет и две хиляди седемстотин и единадесет лева и три стотинки*) с ДДС, която е формирана като сбор от:



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл. 178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

ТРЕЙС БУРГАС ЕАД
БУРГАС

1. Цена за изпълнение на СМР 653 568,96 лв. (словом: *шестстотин петдесет и три хиляди петстотин шейсет и осем лева и деветдест и шест стотинки*) без ДДС или 125,45 лв./ кв.м. без ДДС, съгласно приложената от участника КСС.

2. 10,00 %, което е 65 356,90 лв. без ДДС *непредвидени разходи** по време на изпълнение на СМР върху цената по точка 1. /не повече от 10%/

**Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на технически или работен инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по програмата. Непредвидените разходи ще се ценообразуват по посочените в раздел II от настоящото приложение, елементи на ценообразуване и с измерване и доказване на количества на място.*

II. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. П1 – Средна часова ставка 3,75 лв./час(до 3,80 лв/ чч)
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд 95,00 %(до 100 %)
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация 40,00 %(до 40 %)
4. П4 – Доставно -складови разходи 8,00 %(до 10 %)
5. П5 – Печалба 10,00 %(до 10 %)

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормите и нормативите за такъв вид СМР, предвижданията и изискванията на Документацията за участие, предложените от нас условия за изпълнение на СМР, проектодоговора, както и всички законови изисквания за осъществяване на строителство на обекти от вида и обема предмет на горепосочената обществена поръчка.

Приложение: КСС /попълнено Приложение №1/

Име и фамилия: инж. Румен Запрянов

Длъжност: Изпълнител **Заличено обстоятелство,**

Подпис и печат: **на основание чл.2 от ЗЗЛД**

ВАЖНО!!!

При оферирание на цена над прогнозната УЧАСТНИКЪТ ще бъде отстранен от участие в процедурата.



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359

56 706 386

**Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД**

Количествено - стойностна сметка					
Обект: МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, находяща се в гр. Габрово, общ. Габрово, "Щастливца" ул. "Младост" №2,4,6, бл.9,УПИ I от кв. 60 по плана гр. Габрово, I етап, II част. Основен ремонт - изпълнение на мерки за повишаване на енергийната ефективност					
№	Наименование на СМР	ед. мярка	количество	ед. цена	стойност
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА					
ПОСЛОЖИТЕЛНИ ОБЩИ ЧАСТИ					
1	премахване на блажна боя (височина до 1 м)	м2	518,00	2,76	1 429,68
2	шпакловане на стени и тавани преди боядисване с латекс и бл.боя	м2	1479,00	14,00	20 706,00
3	полагане грунд преди боядисване с блажна боя и латекс	м2	1479,00	2,21	3 268,59
4	полагане блажна боя, на височина до 1,00м	м2	518,00	8,90	4 610,20
5	полагане латекс по стени и тавани на височина над 1,00м.	м2	961,00	8,09	7 774,49
6	полагане на по ръкохватка парапет	м'	120,00	79,76	9 571,20
7	възстановяване на нарушена настилка по стъпала към сутерен	бр.	3,00	307,00	921,00
1	доставка и полагане на топлоизолация по външни стени EPS 10 см., включително лепилен разтвор, дюбели, армирана мрежа и шпакловка	м2	1773,70	36,17	64 154,73
2	доставка и полагане на топлоизолация по външни стени EPS 6 см., включително лепилен разтвор, дюбели, армирана мрежа и шпакловка (надграждане на съществуваща изолация)	м2	480,80	33,79	16 246,23
3	доставка и полагане на топлоизолация по външни стени EPS 2 см., включително лепилен разтвор, дюбели, армирана мрежа и шпакловка ("обръщане" около дограма)	м'	2060,00	24,39	50 243,40
4	доставка и полагане на топлоизолация каменна вата по външни стени - дебелина 10 см., включително лепилен разтвор, дюбели, армирана мрежа и шпакловка (негорима ивица с ширина 20см) (КРО 2, вертикална и хоризонтални ивици)	м2	138,00	36,39	5 021,82
5	доставка и полагане на пластифицираща смес в зоната на каменната вата, поемаща различното температурно разширение на топлоизолациите	м2	138,00	24,41	3 368,58
6	допълнителна армираща мрежа в зоната на негоримата ивица (детайл 7) (ширина 60 см)	м2	356,00	3,99	1 420,44
<i>съпътстващи строително-монтажни работи за оформяне на архитектурния облик на сградата, свързани с топлинното изолиране</i>					
7	иззиждане на подпрозоречен парапет на балкони, височина 70см. ширина 10 см. газобетон, заедно с разтвора за полагане	м2	74,00	54,61	4 041,14
8	иззиждане на подпрозоречен парапет на стълбищна клетка, височина 75см. ширина 20 см. газобетон, заедно с разтвора за полагане	м3	11,00	213,00	2 343,00
9	надзиждане на борда на покрива с газобетонни тухли - 20 см ширина, 25 см. височина, заедно с	м3	1,10	213,00	234,30



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

	разтвор за полагане				
10	отстраняване на топлоизолация в зоната на полагане на пожароустойчива каменна минерална вата	м2	16,50	2,33	38,45
11	демонтаж на парапети по балкони(които ще бъдат приобщени)	бр.	15,00	95,71	1 435,65
12	демонтаж на съществуващи леки преградни стени по балконите, между апартаментите (фасада изток)	бр.	50,00	30,68	1 534,00
13	монтаж на демонтираните леки преградни стени по балконите, между апартаментите, след полагане на изолация и външна мазилка	бр.	50,00	79,76	3 988,00
14	премахване на мита бучарда от цокъл и борд балкони, козирка входове	м2	245,00	9,82	2 405,90
15	доставка и полагане на грунд преди мазилка по външни стени	м2	3339,00	2,33	7 779,87
16	полагане на нова мозаечна мазилка по цокъла на сградата бордове на балкони и входове на сграда	м2	254,00	18,27	4 640,58
17	доставка и полагане на цветна силикатна мазилка по външни стени, балкони (цветове по проект)	м2	3085,00	20,17	62 224,45
18	премахване ръжда и боядисване на парапети балкони - изток (линеен метър на типово пано Н=85см - метална рамка със стъкло)	м'	291,00	10,82	3 148,62
19	доставка и монтаж на армирани стъклени пана за парапети*	м2	145,50	9,82	1 428,81
20	доставка и монтаж на ръбохранители (вертикални ъгли сграда, около дограма тристранно)	м'	2029,00	3,44	6 979,76
21	доставка и монтаж на цокълен профил	м'	130,00	3,07	399,10
22	доставка и монтаж на водооткапващи профили	м'	26,00	2,94	76,44
23	доставка и монтаж на решетки за отдушници (фасада запад-приобщени балкони)	бр.	15,00	42,95	644,25
1	демонтаж на съществуваща дървена дограма	м2	389,70	6,14	2 392,76
2	демонтаж окачена фасада - стълбищни клетки	м2	180,00	8,59	1 546,20
3	демонтаж винкелна дограма по балкони	м2	231,00	12,27	2 834,37
4	демонтаж на метални капаци и решетки - прозорци сутерен	бр.	35,00	18,41	644,35
5	демонтаж на метални ограждения под балкони 1 ет.	бр.	2,00	24,54	49,08
6	доставка и монтаж на нова PVC дограма - 5 камерна, 24 мм стъклопакет с високоенергийно стъкло и коеф. На топлопреминаване < 1,7				0,00
	P03 - 350/170+105/170+75/170, 5бр.	м2	45,05	218,41	9 839,37
	P03 - 350/170+105/170+75/170, 11бр.	м2	99,11	218,41	21 646,62
	P03-01 - 345/170+105/170, 1бр.	м2	7,65	218,41	1 670,84
	P04 - 210/140, 15бр.	м2	44,10	218,41	9 631,88
	P05 - 280/210 - 27бр.	м2	130,41	218,41	28 482,85
	P06 - 140/130, 4бр.	м2	7,28	218,41	1 590,02
	P07 - 280/210, 30бр.	м2	144,90	218,41	31 647,61
	P08 - 210/210, 3бр.	м2	11,13	218,41	2 430,90
	P10 - 70/210, 4бр.	м2	5,88	218,41	1 284,25
	P11 - 135/135, 2бр.	м2	3,64	218,41	795,01
	P12 - 235/150, 1бр.	м2	3,53	218,41	770,99



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

7	доставка и монтаж на нова AL дограма - 5 камерна, 24 мм стъклопакет с високоенергийно стъкло и коеф. На топлопреминаване < 2.00				
	A01 - 300/160, 216р.	м2	100,80	203,68	20 530,94
	A02 - 197/220, 36р.	м2	13,00	203,68	2 647,84
	A09 - 60/60, 60бр.	м2	21,60	203,68	4 399,49
8	Метална врата 70/200 - помещение до вход, 3бр.	м2	4,20	203,68	855,48
	съпътстващи строително-монтажни работи за оформяне на архитектурния облик на сградата, свързани сподмяната на дограмата				
9	доставка и полагане на AL перваз от външна страна на прозорци до 20 см ширина (след полагане на топлоизолация, на нова и съществуваща дограма)	м'	603,00	16,66	10 045,98
10	измазване и двукратно боядисване с латекс на вътрешни стени около подменена дограма, включително грунд	м2	564,00	20,61	11 624,04
11	"обръщане" около прозорци (вътрешна страна тристранно), включително ръбохранители	м'	687,00	14,54	9 988,98
12	оформяне около дограма на приобщени балкони запад - горен ръб	м'	87,00	14,54	1 264,98
13	PVC первази от вътрешна страна на нова дограма - до 15 см. ширина	м'	316,00	41,23	13 028,68
14	обръщане около нова дограма сутерен и машинно помещение (четиристранно)	м'	144,00	14,54	2 093,76
1	доставка и полагане на топлоизолация - 15 см, XPS коефициент на топлопроводност < 0,035 w/mK върху покривна плоча, покрив машинни помещения и приобщени покриви на балкони последен етаж	м2	571,00	39,79	22 720,09
2	доставка и полагане на пароизолационно фолио, преди полагане на топлоизолацията	м2	571,00	3,07	1 752,97
3	доставка и полагане на PVC фолио, след полагане на топлоизолацията	м2	571,00	2,20	1 256,20
4	доставка и полагане на циментова замазка 3см над новоположена топлоизолация на приобщени балкони	м2	30,00	16,56	496,80
5	Полагане на замазка по коминни тела (преди полагане силикатна мазилка)	м2	45,00	20,25	911,25
6	доставка и полагане на битумен грунд преди хидроизолация		608,00	1,84	1 118,72
7	доставка и полагане на първи слой битумна SBS хидроизолация <u>без</u> посилка по покрив, машинни помещения, покрив приобщени тераси (вкл. задигане около вертикални стени, комини)	м2	608,00	17,79	10 816,32
8	доставка и полагане на втори слой битумна SBS хидроизолация <u>със</u> посилка по покрив, машинни помещения, покрив приобщени тераси (вкл. задигане около вертикални стени, комини)	м2	608,00	22,75	13 832,00
9	доставка и полагане на защитна пола от поцинкована ламарина около коминни тела, машинни помещения, борд покрив и покриви на приобщени балкони	м'	149,50	38,17	5 706,42
10	демонтаж на стари улици	м'	109,00	1,09	118,81
11	доставка и монтаж на нови улици	м'	109,00	39,26	4 279,34



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ТРЕЙС - БУРГАС ЕАД
БУРГАС

12	демонтаж на съществуваща обшивка от ламарина по борд покрив, комини, вкл. сваляне	м2	23,00	1,91	43,93
13	демонтаж на ламарини на покрива над балкони	м2	109,00	1,91	208,19
14	доставка и монтаж на шапка от поцинкована ламарина над комини	бр	19,00	120,25	2 284,75
15	доставка и монтаж на шапка от поцинкована ламарина над вентилационни отдушници	бр	19,00	55,05	1 045,95
16	доставка и монтаж на шапка от поцинкована ламарина борд покрив, машинни помещения	м2	23,10	41,29	953,80
17	доставка и монтаж на ламарина обшивка, пола под улук (детайл 8)	м2	108,00	41,29	4 459,32
18	доставка и монтаж на мрежа за предотвратяване достъпа на птици в подпокривното пространство	м2	45,00	6,38	287,10
19	доставка и монтаж на водооткапващ профил при край покрив и покрив покрити балкони	м'	152,00	2,94	446,88
ЧАСТ: ВЪК					
1	Демонтаж на водосточни тръби	м	98,00	1,84	180,32
2	Демонтаж на водостоци	бр	4,00	18,41	73,64
3	Доставка и монтаж на канал от PVC обикновено ф110	м	12,00	21,55	258,60
4	Доставка и монтаж на вентилационна шапка ф110	бр	12,00	42,95	515,40
5	Доставка и монтаж на водосточни тръби ф 110	м	175,00	22,36	3 913,00
6	Доставка и монтаж на укрепители за водосточни тръби	бр	112,00	1,37	153,44
7	Доставка и монтаж на водостоци	бр	7,00	69,94	489,58
8	Доставка и монтаж на мрежа за предпазване от листа и запушване на улици	м	112,00	6,82	763,84
ЧАСТ: ЕЛЕКТРИЧЕСКА					
1	Демонтаж на същ. осветителни тела	бр.	56,00	2,43	136,08
2	Демонтаж на същ. лихт бутони	бр.	27,00	1,21	32,67
3	Доставка и монтаж на плафониер с КЛЛ 18W	бр.	27,00	43,74	1 180,98
4	Доставка и монтаж на лихт-бутон	бр.	27,00	12,02	324,54
2	Доставка и монтаж на стълбищен автомат	бр.	3,00	120,25	360,75
3	Доставка и монтаж кабелен канал неподдържащ горенето 20x20мм	м.	485,00	4,57	2 216,45
4	Доставка и изтегляне кабел СВТ 3x1,5мм2	м.	485,00	8,16	3 957,60
5	Доставка и монтаж на светодиоден плафониер с вграден датчик за движение позволяващ регулиране на време на светене и минимален праг на включване IP44 с 18W .	бр.	29,00	92,03	2 668,87
3	Доставка и монтаж ключ сериен	бр.	1,00	14,72	14,72
4	Доставка и монтаж на плафониер с КЛЛ 2x26W, IP 44	бр.	2,00	112,88	225,76
5	Демонтаж съществуваща мълниеизпитна инсталация	компл.	1,00	687,12	687,12
6	Доставка и монтаж мълниеотводно въже AlMgSi0,5-ф8	м.	145,00	12,09	1 753,05
4	Доставка и монтаж държачи (основи)	бр.	145,00	7,98	1 157,10
5	Доставка и монтаж мълниеприемен прът L=4m	бр.	3,00	436,81	1 310,43
6	Доставка и монтаж проводник AlMgSi 0,5 - ф8 екструдирани положени под мазилка - направа токоотводи	м.	80,00	15,44	1 235,20



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

7	Набиване на колове за заземление комплект с два броя колове L=1,5	бр.	4,00	116,07	464,28
5	Доставка и монтаж ревизионна кутия	бр.	4,00	61,35	245,40
6	Изпитване на инсталацията и предоставяне на протокол от проведеното изпитване	комп л.	1,00	305,00	305,00
ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНИ СМР					
1	Изчукване на мазилка и нарушен бетон, почистване на бетонови повърхности до здрав бетон	м3	0,50	50,00	25,00
2	Нанасяне на репариращ състав за бетон на циментова основа	м2	0,50	109,20	54,60
3	Филцбетон B25 (C20/25) за пояси над зидария, щурцове	м2	4,50	22,70	102,15
4	Армировка B500B за пояси над зидария, щурцове	kg	560,00	2,32	1 299,20
5	Страничен кофраж за пояси над зидария, щурцове	м2	55,00	33,13	1 822,15
6	Цименто-пясъчен разтвор за предпазна замазка върху Т.И.	м2	25,00	17,90	447,50
7	Армировка B500B за предпазна замазка в/у покривна Т.И.	kg	1 250,00	2,32	2 900,00
8	Тръбно фасадно скеле по целия контур на сградата	м2	3 400,00	8,34	28 356,00
9	Премахване на съществуваща тротоарна настилка (ширина ~25cm) около цокъла на сградата	м2	35,00	30,68	1 073,80
10	Изкоп за изпълнение на нова настилка (дълбочина ~25mm)	м2	1,00	30,68	30,68
11	Бетон за нова настилка около сградата: B20 (C16/20), клас по водонепропускливост Bv 0,6	м3	3,50	186,50	652,75
ЧАСТ: ОБК					
1	Демонтаж на съществуващата тръбна мрежа с размер до 2", включително арматура по тръбната мрежа, нарязване и извозване	м	1 628,50	6,87	11 187,80
1	Черна газова тръба с размер 1/2"	м	468,00	7,46	3 491,28
2	Черна газова тръба с размер 3/4"	м	756,00	8,45	6 388,20
3	Черна газова тръба с размер 1"	м	234,00	10,51	2 459,34
4	Автоматични щранг обезвъздушители 1/2"	бр.	44,00	30,68	1 349,92
1	Студена проба на отоплителната инсталация	бр.	1,00	3 000,00	3 000,00
2	Топла проба	бр.	1,00	3 000,00	3 000,00
3	Единични изпитания на съоръжения	бр.	1,00	750,00	750,00
4	72 часова проба на инсталация	бр.	1,00	2 000,00	2 000,00
ОБЩО СМР					653 568,96
Непредвидени разходи% /до 10%/					65 356,90
ОБЩО /без ДДС/					718 925,86

Забележка: единичната цена и стойност следва да бъдат закръглени до втори знак след десетичната запетая.

Дата: 24.08.2016 г.

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Подпис и печат: _____



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

от „ТРЕЙС-БУРГАС“ ЕАД

/наименование на участника/

представяван от **ниж. Румен Митков Запrianов** Адрес: гр. Бургас, ж-к Изгрев, бл. 178, вх. Б, партер второ ниво, тел: +359 56 706 380 Факс: +359 56 706 386, E_mail: trace_burgas@tracebg.com,

За участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет:

„Изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Габрово по обособени позиции:

Обособена позиция №1 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Русевци, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58, 60, 62, 64

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. Тлъчници, ул. „Мир 25“

Обособена позиция №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

Обособена позиция №4 „Сграда с административен адрес гр. Габрово, кв. 108 „Голо бърдо“, ул. „Прохлада“ № 7-9-11

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ: №3 „Сграда с административен адрес гр. Габрово „Щастливеца“, ул. „Младост“ № 2, 4, 6, бл. 9

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като подробно се запознахме с условията на документацията за участие обществената поръчка, за изпълнение на предмета на поръчката, представяме следния срок:

Срок за изпълнение на строителството: 165 /календарни дни/, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – обр.2 до приемането на обекта с акт обр.15 по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Указание: *Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по-малък от 90 календарни дни и не по – дълъг от 180 календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!*

От участие в процедурата се отстранява участник предложил срок за строителство, извън горепосочените такива.

Гаранционни срокове за СМР: На основание чл. 160, ал. 4 от ЗУТ, гаранционните срокове са, съгласно посочените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Приложение:

I. Приложение – “Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР за живущите в сградата.

II. Приложение – Работна програма за изпълнение на строителството, с приложени сертификати за качество на основни материали, минимум за топлоизолационни системи и дограма.



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359 56 706 386

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ТРЕЙС - БУРГАС ЕАД

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

TRACE

III Приложение: Линеен график за видове СМР – поетапност на изпълнението и разпределение на ресурсите и работната сила по основните видове дейности. Предложеният линеен график е тясно свързан с работната програма за изпълнение на строителството предложена от участника. Към линейния график да бъде приложена и диаграма на работната ръка.

ДАТА: 24.08.2016 г.

подпи Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

ТРЕЙС БУРГАС ЕАД
БУРГАС

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД



8000 Бургас, ж-к Изгрев, бл.178, вх. Б, партер; тел.: +359 56 706 380; факс: +359

56 706 386

Заличено обстоятелство, Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД на основание чл.2 от ЗЗЛД